



Raiffeisenbank
im Breisgau eG

WOHLFÜHLORT

AUF DER SONNENSEITE DES GLOTTERTALS

Diese schöne Doppelhaushälfte mit fünf Zimmern auf 154 m² Wohnfläche und 234 m² Grundstücksgröße entsteht nach neuestem Energieeffizienzhaus 40+ Standard auf der Sonnenseite des Glottertals mit perfekter Südausrichtung.

Die offenen und großzügigen Grundrisse machen diese Doppelhaushälfte zum absoluten Wohlfühlort. Die Ausstattungsmerkmale: Parkettfußböden, zwei Bäder, Gäste-WC mit jeweils hochwertigen Badausstattungen, Fußbodenheizung, hochwertige Kunststofffenster mit 3-fach Wärmeschutzverglasung, elektr. Jalousien im EG, elektr. Rollläden im OG und DG, Wärmepumpe, Lüftungssystem mit Wärmerückgewinnung, PV-Anlage mit ca. 5,3 kWp + Speicher, Bedarfsausweis: 9,60 kWh/(m²*a).
Baujahr 2024

950.000 €

Provisionsfrei



Ihre Ansprechpartnerin: Kathleen Fischer-Topfstedt | mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de
0761 58292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen